

北京总部  
搬迁啦!



全国统一销售服务免费电话

400-163-8866

筑业公司 | 专业研发与推广建设行业软件

筑业® -

# 建设工程计价软件

# 操作手册



喜迁2000 m<sup>2</sup>

自持产权办公大厦  
品质服务双提升

专|注|于|专|业|服|务| - |着|眼|在|勇|于|创|新

## 目 录

<b>第一章 筑业预算软件</b>	<b>- 3 -</b>
1.1 功能特点与操作流程	- 3 -
1.1.1 功能特点	- 3 -
1.1.2 操作流程	- 3 -
1.2 预算工程造价编制	- 5 -
1.2.1 工程文件创建	- 5 -
1.2.2 工程信息	- 8 -
1.2.3 预算文件编制	- 11 -
1.2.4 措施项目编制	- 23 -
1.2.5 工料机汇总	- 31 -
1.2.6 费用文件	- 37 -
1.2.7 报表	- 42 -
1.3 项目工程编制	- 46 -
1.3.1 填写项目信息	- 47 -
1.3.2 添加项目文件	- 47 -
1.3.3 报表打印	- 48 -
<b>第二章 筑业加密锁问答</b>	<b>- 49 -</b>
<b>第三章 筑业售后服务</b>	<b>- 51 -</b>
<b>第一章 INTERNET 服务</b>	<b>- 51 -</b>
<b>第二章 微信公众帐号服务</b>	<b>- 51 -</b>
<b>第三章 联系我们</b>	<b>- 52 -</b>
<b>第四章 筑业全国各行业工程资料管理软件</b>	<b>- 53 -</b>

**第五章 筑业全国各行业工程造价管理软件 ..... - 55 -****第一章 筑业预算软件****1.1 功能特点与操作流程****1.1.1 功能特点****(1) 大平台**

同一平台兼容多种定额和多种专业特性，可同时处理不同地区、不同专业的工程报价，组价内容互相借用和对比查阅方便灵活。

**(2) 多文档**

软件采用的是多文档结构，可以同时建立或打开多个工程文件，工程文件之间的数据可以相互拷贝、查阅、对比。

**(3) 自动化程度高**

各种换算自动带出、定额子目自动关联，措施费用自动计取等，只需简单设置，即可实现复杂的编制工作。

**(4) 结构清晰**

软件结构清晰，功能由七大部分组成，按顺序从左到右排列，工程造价编制亦按照此窗口顺序操作即可。

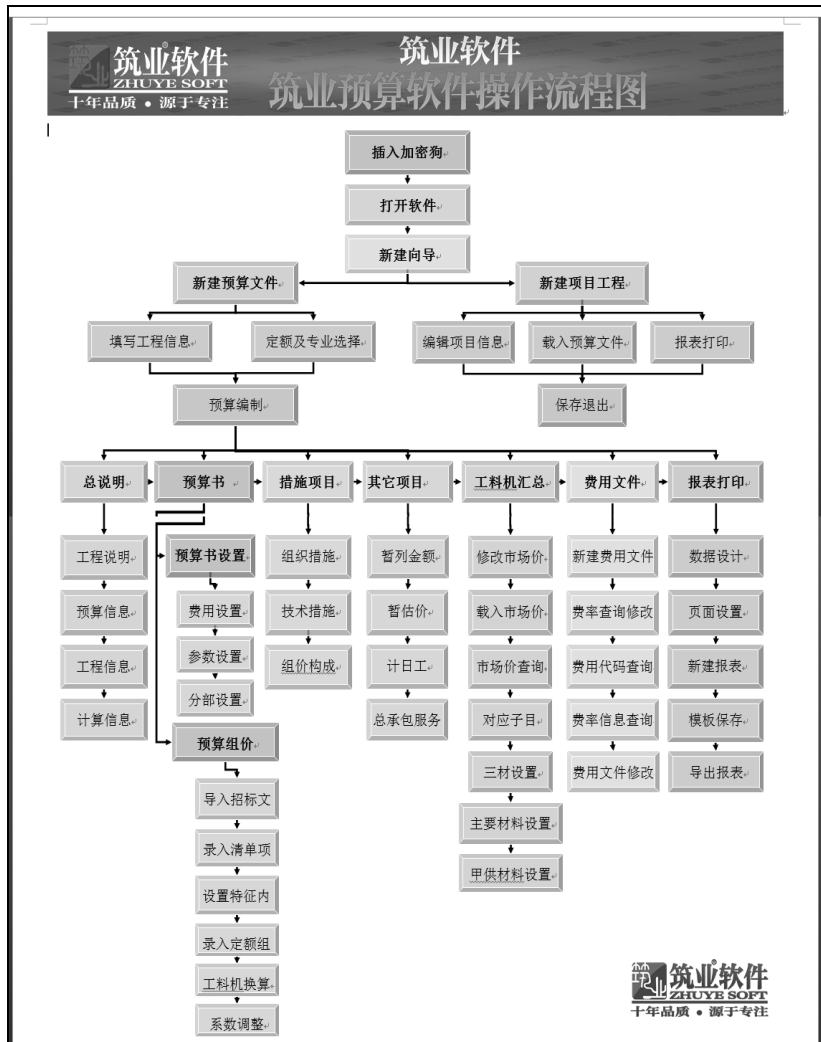
**(5) 简单、易用，上手快**

各种操作均提供多种快捷方式，界面直观、操作方便、快捷。

**1.1.2 操作流程**

新建工程文件→工程信息设置→预算编制→措施项目编制→其他项目编制→工料机调价→费用文件设置→报表打印。

工程文件的编制流程简图：




## 1.2 预算工程造价编制

### 1.2.1 工程文件创建



双击 windows 桌面的软件快捷图标 或者点击 windows【开始】菜单 →【程序】→【筑业建筑系列软件】→选择【筑业预算软件 XXXX 版】启动软件，软件启动后自动进入“新建向导”界面，同时软件在启动的过程中会自动检测加密锁，如果未检测到加密锁，则会出现学习版信息提示，并以学习版形式使用。

点击系统工具栏第一个图标  按钮，软件弹出“新建向导”窗口，在该窗口选择【新建预算文件】，如图 1-1 所示：

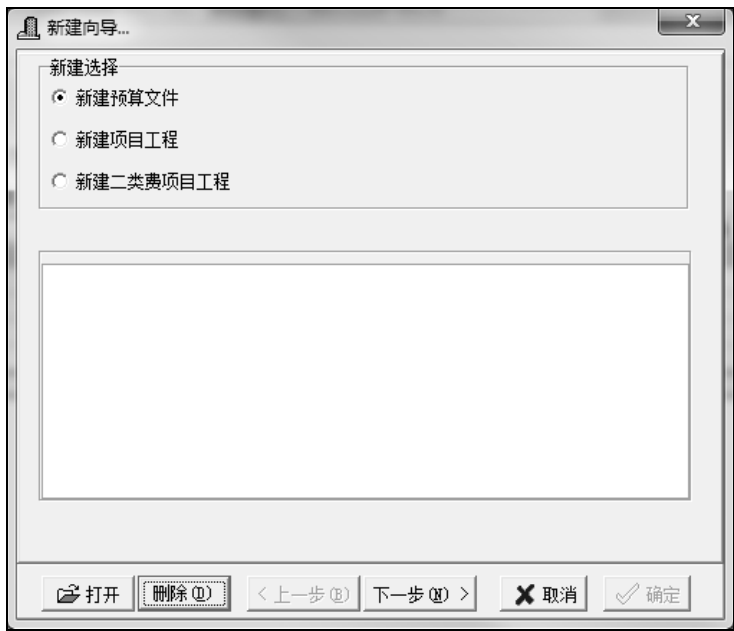



图 1-1

点击【下一步】按钮，进入“新建向导”窗口第二步，如图 1-2 所示：

在“工程信息”栏输入工程编号和工程名称，点击工程名称右侧文本框的按钮 ，可以对新建的工程文件进行路径选择，然后保存。（提示：软件默认路径是软件安装目录下的“预算文件”的文件夹，没有特殊需要，尽量保存在这个文件夹下面，避免预算文件在修改路径之后出现相互混淆或找不到工程文件的情况），如图 1-2 所示：

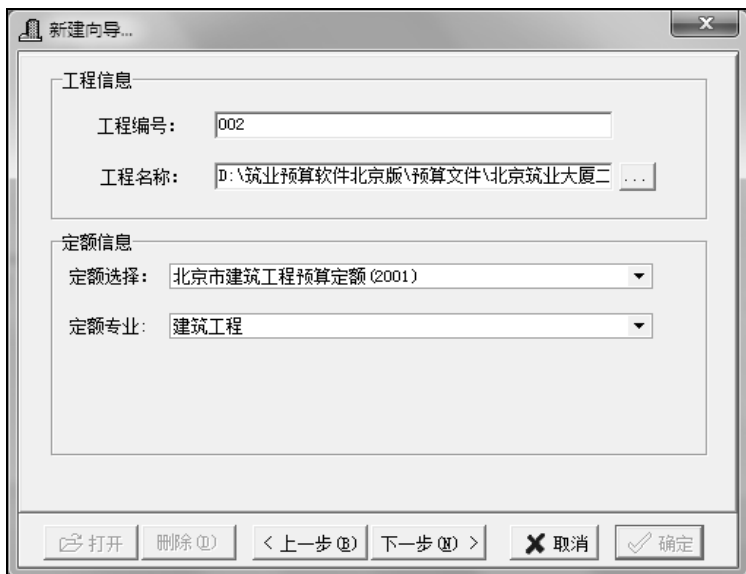
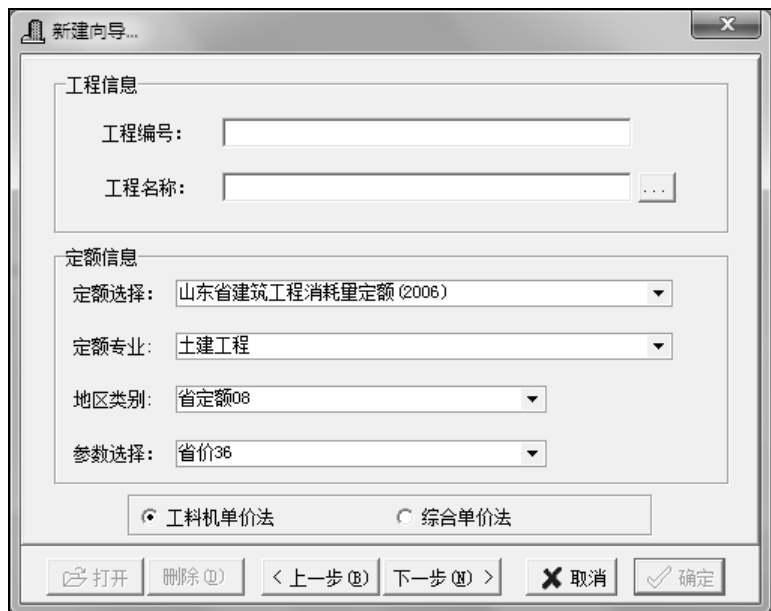


图 1-2

在“定额信息”栏，选择需要的定额库名称、定额专业。（注意：新建工程文件要确定好所用的定额、定额专业，有些定额还有工料机单价法、综合单价法、人工单价和费率等内容需要选择，这些内容决定工程造价的性质和造价编制的准确性，务必选择正确，如图 1-3 所示：）



The image shows a '新建向导...' (New Wizard) dialog box with the following fields and options:

- 工程信息 (Project Information):**
  - 工程编号 (Project Number): [Empty text box]
  - 工程名称 (Project Name): [Empty text box with browse button]
- 定额信息 (Quota Information):**
  - 定额选择 (Quota Selection): 山东省建筑工程消耗量定额 (2006)
  - 定额专业 (Quota Specialty): 土建工程
  - 地区类别 (Region Category): 省定额08
  - 参数选择 (Parameter Selection): 省价36
- 单价法选择 (Unit Price Method Selection):**
  - ☒ 工料机单价法 (Work, Material, and Machine Unit Price Method)
  - ☐ 综合单价法 (Comprehensive Unit Price Method)
- 底部按钮 (Bottom Buttons):** 打开 (Open), 删除 (Delete), < 上一步 (Previous Step), 下一步 (Next Step) >, 取消 (Cancel), 确定 (Confirm)

图 1-3

选择后，点【下一步】进入选择费用文件和工程密码设置窗口。如图 1-4 所示：



图 1-4

“费用文件选择”：如果采用的是“工料机单价法”只选择费用文件即可；如果采用的是“综合单价法”计价模式类似清单计价还需要选择“子目费用文件”。在新建向导窗口如不选择费用文件，工程创建完成后，在“费用文件”界面可以选择或修改费用文件。

“工程密码的设置”：工程创建的时候，如果需要对工程进行加密设置，直接输入密码即可，设置密码后，再次打开工程必须提供密码方可打开工程文件。当需要修改工程密码时，进入菜单工具栏，选择【密码设置】进行修改。

费用文件和工程密码设置完成后，点击【确定】按钮即预算文件创建完成。

## 1.2.2 工程信息

### (1) 总说明

直接输入工程的概况描述及编制工程预算的依据等，软件提供了一些常规工程信息，便于工程归档和工程造价指标分析并输出报表。如图 1-5 所示：

- 8 - 筑业软件提供全国预算\清单\资料+20 种行业造价\14 种行业资料

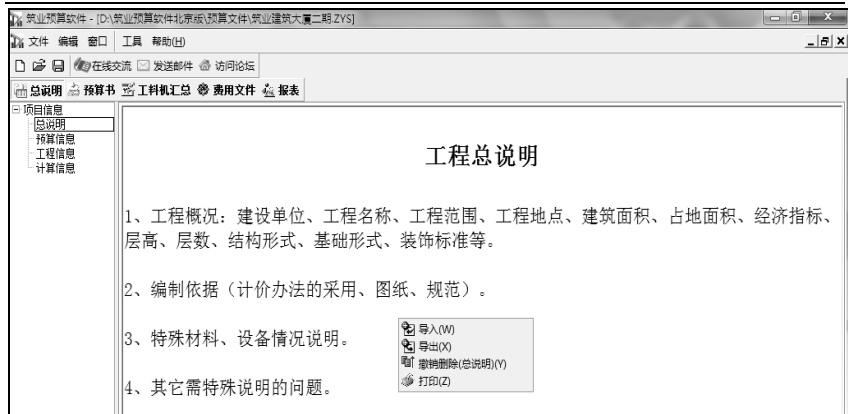


图 1-5

操作技巧提示：右键菜单还有更多功能。

## (2) 预算信息

用来输入及显示工程的基本信息，如：结构类型等。如图 1-6 所示：



图 1-6

### (3) 工程信息

直接输入有关工程的基本信息，比如项目工程的名称、建设单位名称、监理单位名称、施工单位名称、图纸编号等内容。工程信息录入后，系统会自动输出数据到报表中。如图 1-7 所示：

序号	名称	内容
1	工程类别	
2	工程编号	
3	工程名称	筑业建筑大厦二期
4	预算类别	建筑工程
5	专业	
6	图纸编号	
7	建设单位	
8	施工单位	
9	监理单位	
10	设计单位	
11	开工日期	
12	竣工日期	
13	合同编号	
14	编制人	
15	编制日期	

图 1-7

### (4) 计算信息

此信息主要用于土建工程。显示工程总造价和单方造价；工程总造价和费用文件中的含税工程造价是一致的，单方造价是在建筑面积不为 0 的情况下由“工程总造价”除以“建筑面积”所得的数值。如图 1-8 所示：

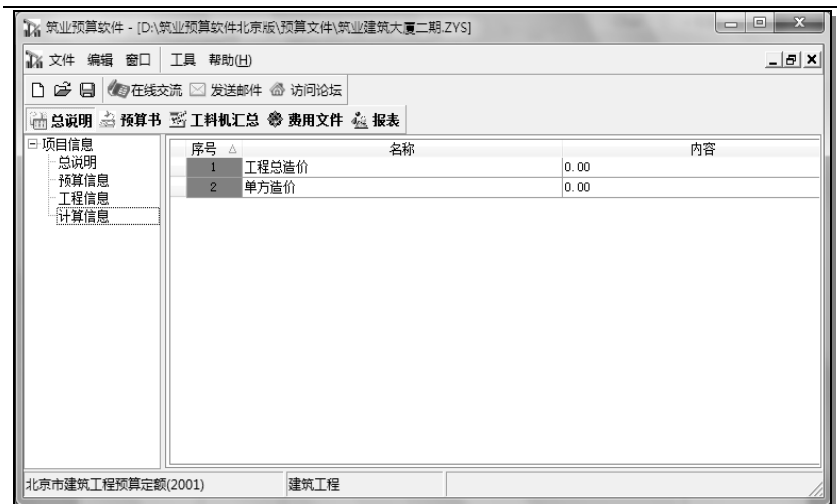


图 1-8

## 1.2.3 预算文件编制

### (1) 参数设置

为了方便、快捷的编制预算文件，需要对软件的一些功能进行设置。点击工具栏上【预算书设置】按钮，进入参数设置窗口，该窗口有“数据计算”和“功能设置”两个设置页面组成，如图 1-9 和图 1-10 所示：

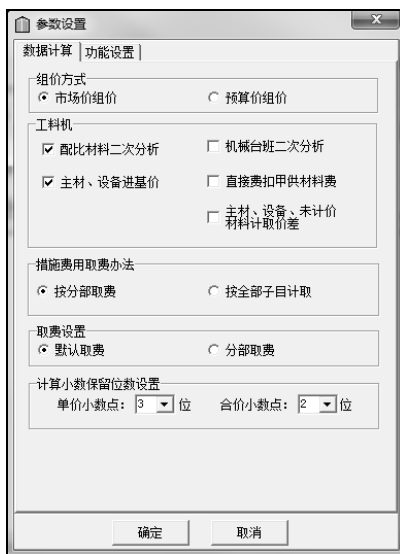


图 1-9、



图 1-10

## “数据计算”设置

### 1) “组价方式”设置：

“市场价组价”：工程根据调整后的市场价格计算人工费、材料费、机械费及其他费用，工程直接费中已包含人、材、机价格调整的内容，如果费用文件中含有价差的费用行，请注意直接费中已包含价差，避免价差重复计算。

“预算价组价”：工程根据定额库中的价格计算人工费，材料费、机械费及其他费用，并且工程直接费中不包含人、材、机价差部分，通常费用文件会单独列出价差内容。

### 2) “工料机”设置

① “配比材料二次分析”：勾选该功能，在录入含有砼或者含有配比材料的定额子目时，在“工料机汇总”界面分析的结果是配比材料的组成，而配比本身

不进行汇总；如果不勾选该功能，在“工料机汇总”界面不分析配比材料的组成，只处理其本身。

②“主材、设备、未计价材料计取价差”：勾选该功能，调整该三类材料价格时，预算价与市场价不相等，并且显示价差；不勾选该功能时，调整该三类材料价格时，其预算价和市场价始终保持一致。

③“主材、设备进基价”：定额单价默认是不含主材费和设备费两项费用的，选择该功能，两种费用进入定额的单价、合价。

④“直接费扣甲供材料费”：如果工程中有“甲供”材料，并且要求“甲供”材料费用从直接费中扣除，勾选该项，直接费费用代码扣除对应的甲供材料费用。

### 3) “措施费用取费办法”设置：

该功能用于确定特定措施费用子目费用记取范围，如工程超高降效、高层增加费、系统调试费等。这些定额子目软件通常类别为“补充子目”，定额子目单位为“%”或者单位为“元”。

①“按分部取费”：以预算书每个分部为计费基础，如果没有分部，取所有定额子目为计费基础。每个分部分别计算对应的各类费用。

②“按全部子目取费”：措施费记取的范围为全部定额子目。

### 4) “取费设置”

“默认取费”：确定工程造价和费用输出的只有一个设置为默认费用文件取费方式，默认取费方式即这种方式。

“分部取费”：同一工程文件，不同分部采取不同的费用文件分别计算费用，最后形成总的费用文件。

### 5) “计算小数保留位数设置”：

计算过程中，人材机、定额子目的单价、合价小数点保留的位数的控制。小数点保留位数设置越大，计算精度越高，系统默认设置为 2 位小数。

## “功能设置”

### 1) “预算书和定额”设置

① “未计价材料自动寻价”：在录入含有未计价的材料（含主材、设备）定额时，软件弹出询价窗口，对未计价材料进行询价。

② “非原专业加专业标志”：是指工程组价采用非原专业定额时，软件在定额编号前面加专业符号。

③ “定额子目允许修改”：对已录入的定额，直接修改定额子目的单价和单位等内容。

④ “模板子目不关联到措施”：当录入含有子目关联的混凝土子目，模板子目不关联到措施界面，而组价到预算书当前行位置。

⑤ “定额换算和定额录入同步”：当录入含有标准换算的定额子目时，软件自动弹出换算窗口，同步进行各种类型换算。

⑥ “钢筋模板禁止带出”：土建专业混凝土定额通常和钢筋、模板定额配套组价，关联带出，此功能禁止录入混凝土子目时候，带出关联子目。

### 2) “子目工料机”设置

“材料变仿制”：在子目供料机列表中修改人材机编号时，人材机的名称、单位、单价不发生变化，该功能主要用于仿造补充材料。

“显示补差项”：定额工料机累加计算的价格和定额书上的价格由于计算口径不同，往往产生差异，为了避免误差产生，软件加了补差项，通常补差项隐藏，此功能是将补差项显示出来。

### 3) “工程量单位”设置

“自然单位（工程量除单位系数）”、“定额单位（工程量不除单位系数）”的区别在于是否进行工程量换算，当选用自然单位时候，输入的工程量要除以单位系数，反之就不除以单位系数。

### 4) “报表输出”设置

“子目主材、设备单列”：在报表中，工程概预算表将把主材、设备跟随定额单独列出在报表中。

## (2) 定额录入

定额录入分为: 编号录入、快速录入、查询录入、补充子目等几种方式。

**“编号录入”**: 在预算书的编号栏中输入定额编号, 输入定额用量, 回车后, 软件自动计算出定额合价及各项费用。

**“快速录入”**: 是在已经录入的定额基础上, 直接输入子目编号, 如上一条定额子目编号为“1-1”, 下一条将要录入的定额编号是“1-5”, 这时候只需录入“5”既能带出“1-5”这条定额子目。

**“查询录入”**: 在“定额信息查询”窗口点击【定额】按钮, 在【章节查询】窗口显示定额目录结构, 左侧窗口显示对应定额子目, 如图 1-11 所示:



图 1-11

双击选择的定额行, 定额子目自动添加到预算书当前行的下面, 填写工程量, 完成后按回车键即可。如图 1-12 所示:



图 1-12

当录入的是“实体定额子目”时，定额自动添加到“预算书”界面，当录入的是“措施类定额子目”，定额自动添加到“措施项目”界面对应的措施项下面。

查询录入方式还可以通过“条件查询功能”录入定额子目，在查定额窗口点击【条件查询】，可以按照定额的名称及编号进行模糊查找。如图 1-13 所示：



图 1-13

**“补充子目录入”：**当定额内容满足不了组价要求，就需要自行编制补充定额，操作办法如下：

1) 补充定额的操作过程：

在编号栏输入补充定额编号，如 BC-1，输入完成后，按回车键，软件自动弹出“编辑补充子目”窗口。如图 1-14 所示：

编辑补充子目

子目编号: BC-5454  
名称: 混凝土  
单位: m3  
工程量: 546  
单价: 2835.71

费用构成:  
人工费(明量): 8  
材料费(明量): 2  
机械费(明量): 3

子目单价构成:  
人工单价: 31.460  
材料单价: 2604.250  
机械单价: 0.000

费用构成说明: 费用单价是以元为单位价格, 单价是:

子目组成

编号	类别	名称及规格	单位	含量	单价	备注
00001	人工	综合工日	工日	1.000	0.000	
82001	人工	综合工日	工日	1.000	23.460	
01112	材料	K8-Φ125式薄壁钢管 25	m	1.000	4.900	
01113	材料	K8-Φ125式薄壁钢管 32	m	1.000	7.350	
011002	材料	不等边角钢 边宽100mm以上	t	1.000	2590.000	
B2#	人工	人工费	元	8.000	1.000	
CLF	材料	材料费	元	2.000	1.000	

类别说明  
1: 人工  
2: 材料  
3: 机械  
4: 设备  
5: 其他  
6: 其它

人材机查询

类别查询 条件查询

编号	名称及规格	单位	预算价	明
01110	K8-Φ125式薄壁钢管 16	m	3.05	
01111	K8-Φ125式薄壁钢管 20	m	3.90	
01112	K8-Φ125式薄壁钢管 25	m	4.90	
01113	K8-Φ125式薄壁钢管 32	m	7.35	
01114	K8-Φ125式薄壁钢管 40	m	8.45	
01195	I型钢 25#	kg	2.78	
011002	不等边角钢 边宽100mm以上	t	2590.00	2
011001	不等边角钢 边宽100mm以下	t	2500.00	
01161	不锈钢圆钢	m	9.88	
0101005	不锈钢圆钢 6-20mm	t	10000.00	10
01160	不锈钢板	kg	16.20	
115021	不锈钢板	m2	0.00	

确定 取消

图 1-14

需要填写完整定额的名称、单位、工程量，设置补充子目的人材机费用或人材机组成内容。补充子目也可以在预算书界面，单击鼠标右键，在快捷菜单中选择“补充子目”弹出“编辑补充子目”窗口来实现。

补充“子目组成”时，可以根据“费用构成”自定义，也可以从“人材机查询”窗口中选择定额库中的人工、材料、机械进行组价。

在“子目组成”窗口，定额含量必须填写，定额单价是由子目工料机的含量乘以单价累加在一起计算的，没有含量就无法计算子目单价。

## 2) 补充主材、设备、暂估价的操作过程:

①选择插入行，点左边边框相应按钮，或单击鼠标右键，在弹出的快捷菜单中，选择补充主材（补充设备或者暂估价），软件自动弹出“编辑主材”窗口，在该窗口输入单位、名称、单价等相关信息，输入完成后点击“确定”按钮。如图 1-15 所示：

图 1-15

补充主材、设备和暂估价的操作方法一样，三者只是类别不同。

②对于补充的定额及工料机，可以通过软件自带的存档功能进行保存，以方便下次的使用，操作方法：将鼠标移至需要存档的补充子目上，单击鼠标右键，在弹出的“快捷菜单”中选择“定额子目存档”（或者材料存档），软件弹出【子目存档】窗口，选择存档路径，完成后点击【确定】按钮。存档成功的补充子目可以通过“定额信息查询”窗口中查看。如图 1-16 所示：

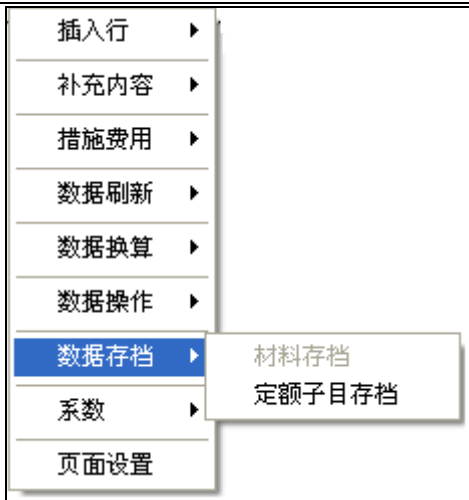


图 1-16

### (3) 子目工料机、定额说明、计算公式

当点击编辑区定额时，【子目工料机】显示当前定额的人工、材料、机械含量及单价。如图 1-17 所示：

定额信息查询 子目工料机 定额说明											
	编号	类别	名称	规格	单位	含量	工程量	单价	合计	主/设	换算标志
2	82011	人工	综合工日		工日	10.6970	0.0	32.530	0.00		
2	82013	人工	其他人工费		元	3.8300	0.0	1.000	0.00		
3	01137	材料	钢板垫板		kg	6.0000	0.0	2.670	0.00		
4	09142	材料	镀锌带母螺栓 20*85~100		套	4.0800	0.0	2.250	0.00		
5	09233	材料	镀锌铁丝 8#-12#		kg	1.5000	0.0	3.850	0.00		
6	09290	材料	电焊条 (综合)		kg	0.3000	0.0	4.900	0.00		
7	09493	材料	镀锌垫圈 20		个	8.1600	0.0	0.150	0.00		
8	09499	材料	镀锌弹簧垫圈 20		个	4.0800	0.0	0.035	0.00		
9	11016	材料	调合漆		kg	2.5000	0.0	9.500	0.00		
10	11020	材料	防锈油		kg	0.5000	0.0	12.540	0.00		
11	11139	材料	电力复合脂 一级		kg	0.0500	0.0	20.000	0.00		
12	11173	材料	汽油 60#-70#		kg	1.0000	0.0	2.900	0.00		

图 1-17

【定额说明】显示当前定额行所在章节的定额说明内容。如图 1-18 所示：

定额信息查询 子目工料机 定额说明			
册说明			
一、第四册《电气工程》(以下简称本定额),包括变配电装置、电缆、架空配线路、防雷接地、控制装置、配管配线、照明器具、起重设备、消防控制设备、安全防范设备、电视、电话、综合布线等共十三章。			
二、本定额适用于10kV以下电气设备安装工程。			
三、本定额中的操作高度(指操作物高度距地面的距离),除各章节另有规定者外,均按5m以下编制的,如超过5m时,其超过部分的人工日			
操 作 高 度	10m以下	20m以下	20m以上
超 高 系 数	1.25	1.4	1.6
四、本定额的工效是按建筑物檐高25m以下编制的,超过25m的高层建筑物(电梯安装除外),按下表计算高层建筑超高费(以人工费作为基数):			
檐 高	45m以下	60m以下	80m以上
增 加 费(元)			

图 1-18

只有定额行在选中时才显示,否则没有对应关系,无法显示。

【计算公式】显示当前定额工程量的计算公式,可以设置多行计算表达式,计算比较复杂的工程量,计算表达式只能由数字和“+”、“-”、“\*”、“/”及括号组成。如图 1-19 所示:

书号	编号	类别	名称及规格	单位	计算表达式	工程量	单价
1	单位工程	项目				1.000	16522.47
2	分部	土石方工程		1		1.000	2730.72
3	子目	人工土石方 场地平整	m <sup>2</sup>	106		106.000	0.75
4	子目	人工土石方 土方挖土 土方	m <sup>3</sup>	234		234.000	11.33
插入行							
定额信息查询 子目工料机 说明信息 计算公式							
	序号	计算说明	表达式	计算结果	计入合计		
1	1	上部工程量	34	34.0000	<input checked="" type="checkbox"/>		
2	2	中部工程量	45-5÷3	37.0000	<input checked="" type="checkbox"/>		
3	3	下部工程量	34-5+4/2*3	35.0000	<input checked="" type="checkbox"/>		

图 1-19

#### (4) 标准换算及子目系数调整

在【预算书】界面,可以对当前选择的定额子目进行换算处理。以土建定额

为例,选中含有砂浆的定额子目,点击工具栏中的 **换** 按钮,软件自动弹出“配比换算”窗口,可以从换算内容中选择工程需要的水泥砂浆类型,选择完成后点击【确定】按钮,即可将对应材料换算过来。如图 1-20 所示:

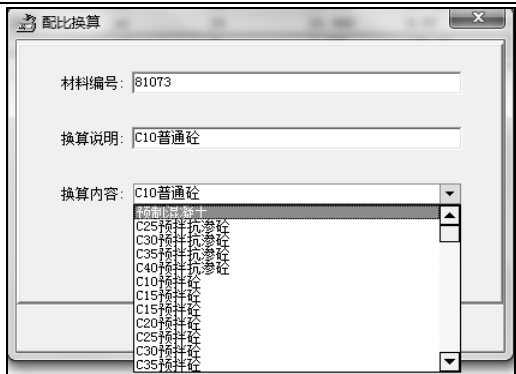


图 1-20

需要对定额中的人材机, 或者整个子目做系数调整时, 选中该定额子目, 点击工具栏 **系数调整** 按钮或单击鼠标右键选择【系数调整】功能, 软件弹出“子目系数调整”窗口, 按照具体要求选择单个子目或者全部子目进行系数调整, 也可以对定额中的人工、材料、机械等做系数调整。如图 1-21 所示:



图 1-21

## (5) 未计价材料寻价

在录入定额子目时，如果当前定额含有未计价材料（主材、设备或已经做标识的材料），软件弹出寻价窗口，对上述材料进行寻价，如图 1-22 所示：

图 1-22

## (6) 混凝土子目钢筋模板自动关联

土建专业，混凝土子目组价时，录入定额时，自动弹出钢筋、模板关联设置窗口，选择相应的关联内容，设置好关联系数，按确定按钮，钢筋子目关联到混凝土子目下面，模板关联到措施模板项目下面。如图 1-23 所示：

图 1-23

### (7) 导入“筑业清单”工程文件

预算软件提供了导入清单工程文件接口，【工具】→【导入“筑业清单”工程文件】功能，软件弹出导入窗口，选择导入文件，确定后，即可将清单文件中的定额子目导入当前工程中。如图 1-24、25 所示：



图 1-24

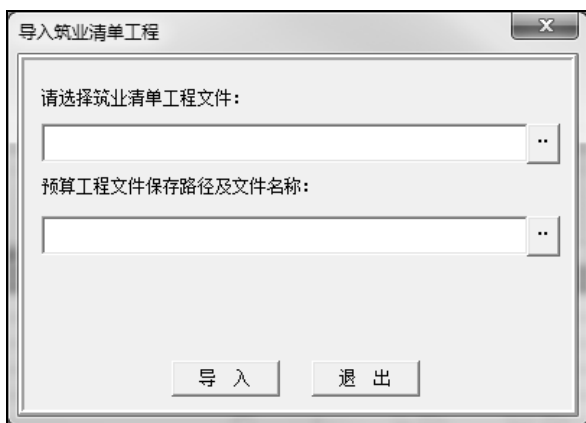


图 1-25

## 1.2.4 措施项目编制

点击“措施项目”按钮，进入措施项目编辑窗口，如图 1-26 所示：

序号	名称	单位	类别	计算公式	费率(K)	人工费	材料费	机械费	合价	费用类别
M1	一 施工技术措施项目	项	部	M2-M13						
M2	1 排水、降水	项	定							
M3	2 混凝土模板及支撑	项	定							
M4	3 脚手架	项	定							907
M5	4 垂直运输	项	定							
M6	5 常用大型机械安拆和场外运输	项	定							
M7	6 成品保护	项	定							
M8	7 其他	项	定							
M9	8 高层增加费	项	定							906
M10	9 系统测试费	项	定							903
M11	10 零星工程费	项	定							904
M12	11 安装与生产同时进行费	项	定							905
M13	12 超高费	项	定							901
M14	二 施工组织措施项目	项	部	M15+M16-M13		603380.810			603380.810	
M15	1 安全文明施工费	项	部	M16-M18		530360.210			530360.210	
M16	2 安全防护	项	费	B0F+JC_B0F+JZF+JC_JZF	5.450	209453.850			209453.850	
M17	3 文明施工与环境保护	项	费	B0F+JC_B0F+JZF+JC_JZF	3.000	115295.700			115295.700	
M18	4 临时设施	项	费	B0F+JC_B0F+JZF+JC_JZF	5.350	205610.660			205610.660	
M19	5 夜间施工	项	费	B0F+JC_B0F+JZF+JC_JZF	0.200	7686.380			7686.380	
M20	6 二次搬运	项	费	B0F+JC_B0F+JZF+JC_JZF	0.000					
M21	7 冬雨季施工增加费	项	费	B0F+JC_B0F+JZF+JC_JZF	0.400	15372.760			15372.760	
M22	8 生产工具使用费	项	费	B0F+JC_B0F+JZF+JC_JZF	1.150	44196.680			44196.680	
M23	9 工程定位、点交场地清理费	项	费	B0F+JC_B0F+JZF+JC_JZF	0.150	5764.780			5764.780	
M24	措施项目合计	项		M1+M14		603380.810			603380.810	

图 1-26

措施项目由费用组价项和定额组价项两部分组成，从类别上划分为“费”和“定”。

(1) 费用组价项是通过取费基数和费率计算费用的项目，是以“项”为计量单位，“计算基数”是项目的计算基础。例如：以材料费的 7% 作为“二次搬运费”，我们点击二次搬运的“计算基数”列将原来基数变量“ZJF”改为“CLF”，修改二次搬运的费率为“7”即可，关于计算基数的费用代码，参见费用代码表，如图 1-27 所示：

代码	名称	数值
<b>预算书费用</b>		
ZJF	工程直接费 (包含主材、设备费)	6072396
RGF	人工费	410601.7
CLF	材料费	2229206.13
JXF	机械费	3432588.17
ZCF	主材费	0
SBF	设备费	0
ZJF2	直接费 (子目类别为 '2')	421791.82
ZJF3	直接费 (子目类别为 '3')	5650604.18
RGF2	人工费 (子目类别为 '2')	89329.58
RGF3	人工费 (子目类别为 '3')	321272.12
CLF2	材料费 (子目类别为 '2')	19248.57
CLF3	材料费 (子目类别为 '3')	2209957.56
JXF2	机械费 (子目类别为 '2')	313213.67
JXF3	机械费 (子目类别为 '3')	3119374.5
GJXMHJ	构件项目合计	0
WJFXMHJ	未计费项目合计	0
WJFXM_RGF	未计费项目人工费	0
WJFXM_CLF	未计费项目材料费	0
WJFXM_JXF	未计费项目机械费	0
DEZJF	定额直接费	6072396
DERGF	定额人工费	410601.7
DECLF	定额材料费	2229206.13
DEJXF	定额机械费	3432588.17
<b>措施费</b>		

图 1-27

“费用行”的费用分配办法，双击类别为“费”的费用行或点【组价构成】按钮，软件弹出“费用组成”窗口，按照要求输入基数和费率。图 1-28 所示：

序号	费用名称	计算基数	费率 (%)	金额	备注
1				1432.04	费用项基数
2	人工费	H1	100.000	1432.04	
3	材料费	H1	0.000	0.00	
4	机械费	H1	0.000	0.00	
5	现场经费		0.000	0.00	
6	企业管理费		0.000	0.00	
7	利润		0.000	0.00	
8	风险费用		0.000	0.00	
9	扣规费		0.000	0.00	
10	其中：扣人工费单价		0.000	0.00	
11	扣现场经费		0.000	0.00	
12	扣企业管理费		0.000	0.00	
13	税金		0.000	0.00	

图 1-28

(2) 定额组价项即定额子目组价，该组价和“预算书”界面基本相同。双击类别为“定”的行，软件弹出“措施项目编制”窗口，在该窗口输入措施项目定额子目，设置工程量等操作。如图 1-29 所示：



图 1-29

(3) 对于安装专业，措施费用通常是以百分比定额形式计算的，如脚手架搭拆费、高层增加费、系统调试费、超高费、有害增加费等各项费用，下面就如何计取这类费用进行详细的讲解。

措施费用的计算可以按预算书不同的分部或全部子目进行分类计取，计取措施费用之前我们要对计取的办法进行设置，如图 1-30 所示。如果按分部计取，首先要在预算书里设置分部，如果按全部子目计取则无须设置分部。

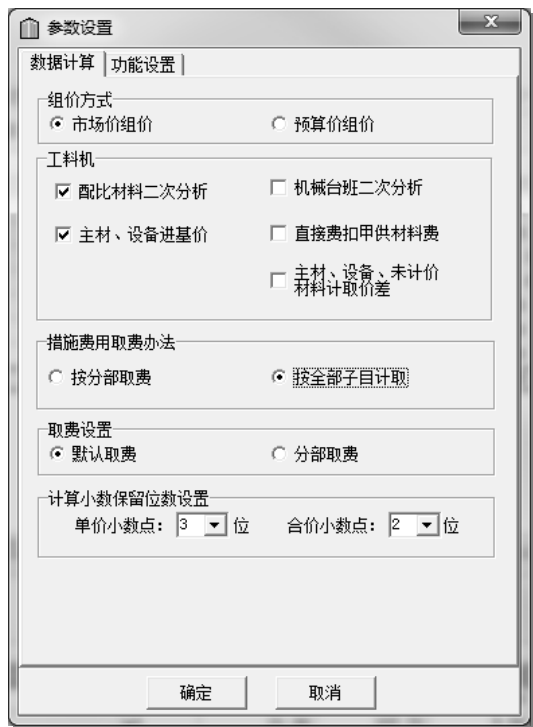


图 1-30

措施费用取费范围设置完成后，点击工具栏【措施费用】按钮→选择【费用子目查询】在“定额查询”窗口可以查到当前定额库中所有措施类定额子目，如图 1-31 所示：



图 1-31

费用子目的计取可以分为“自动计取措施费用”和“手动选择措施费用子目”进行计取。

“自动计取措施费用”：如果是按分部计取，在预算书界面选中某一分部的任意一条子目（按全部子目计取只要选中预算书任一条子目就可以），然后点击工具栏【措施费用】→【自动计取措施费用】软件会自动弹出注意窗口。如图 1-32 所示：

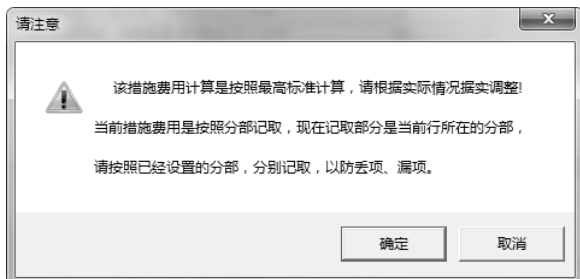


图 1-32

点击【确定】按钮，软件会根据费用子目的子目类别自动对应“措施项目”中，（例如子目 13-1 电气设置高层增加费 22-24 层 60M 的子目，类别为 901 对应措施项目中的费用类别为 901 的操作高层增加费中）。如图 1-33，图 1-34 所示：



图 1-33

序号	名称	单位	类别	计算公式	费率(%)	人工费	材料费	机械费	合价	费用类别
MY 6	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	定							901
M9 7	操作高层增加费	项	定			6600.710			6600.710	903
M9 8	系统调试费	项	定							904
M10 9	在有害环境中施工降效增加费	项	定			1434.940			1434.940	905
M11 10	安装与生产同时进行增加费	项	定			1434.940			1434.940	908
M12 11	超高费	项	定			4735.290			4735.290	907
M13 12	脚手架	项	定			143.490	373.080	57.400	573.970	
M14 13	已完、未完工程及设备保护	项	费	$RGF+JXF+SFTYL \times 0.500$	0.500	44.260	177.050		221.310	

图 1-34

在“措施项目”界面双击“高层增加费”措施行，软件弹出“措施项目编制”窗口如图 1-35，可以看到 13-1 在该组价中，并根据计算表达式  $(RGF2+RGF21) \times$  所代表的对应的子目类别为 2 和 21 的定额子目的人工费的 1% 算出 13-1 的费用（其中 13-1 对应子目工料机的含量就是计算人材机及其他费用的费率值）。如图 1-35 所示：



图 1-35

“手动选择措施费用子目”：和自动计取一样，先定位好当前子目位置，然后点击工具栏中的【措施费用】→【选择措施费用子目】软件会自动弹出注意窗口。如图 1-36 所示：

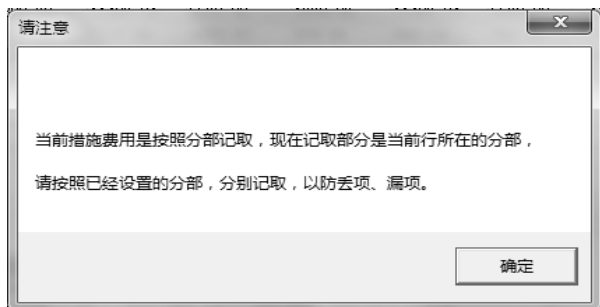


图 1-36

点击【确定】按钮后，软件弹出“措施费用子目选择窗口”如图 1-37, 选择需要计取的费用子目, 点【确定】按钮, 选择的定额子目自动对应添加到措施项目中(原理和自动计取措施项目一样)。如图 1-37 所示：



图 1-37

如果措施费用要重新计取, 可以点击工具栏中的【措施费用】→选择【删除措施费用】按钮删除已设置好的按费用计算的定额子目, 删除后再重新进行计取。

## 1.2.5 工料机汇总

### (1) 工料机汇总

“工料机汇总”对工程中使用的工料机、主材、设备等内容进行汇总。如图 1-38 所示：

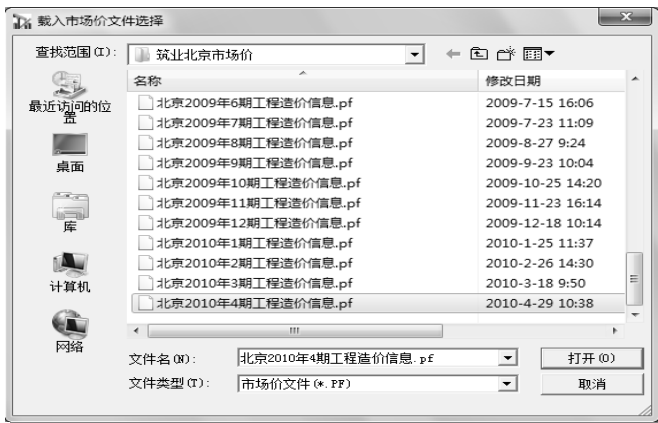
可以根据左侧的类型列表查看对应的人材机, 在右侧列表进行价格和其他各种调整, 各类价格调整完成后, 软件根据各项数据调整内容自动更新。

编号	类别	基本信息	型号规格	单位	消耗量	市场价	单价	市场价	单价	市场价	单价	市场价	单价	市场价	单价	市场价	单价	市场价
AM3153	材	镀锌精制带肋螺纹钢	Φ12×100以内	10kg	4.9200	0.000	11.930	11.930	0.000	58.696	58.696	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
AM3157	材	镀锌精制带肋螺纹钢	Φ16×100以内	10kg	4.9200	0.000	18.900	18.900	0.000	92.988	92.988	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
AM3162	材	镀锌精制带肋螺纹钢	Φ18×100以内	10kg	4.9200	0.000	30.980	30.980	0.000	152.422	152.422	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
AM3163	材	镀锌精制带肋螺纹钢	Φ20×100以内	10kg	9.9400	0.000	33.450	33.450	0.000	329.148	329.148	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
AM3164	材	镀锌精制带肋螺纹钢	Φ22×200以内	10kg	4.9200	0.000	51.000	51.000	0.000	250.920	250.920	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
AM3165	材	镀锌精制带肋螺纹钢	Φ22×250以内	10kg	4.9200	0.000	70.950	70.950	0.000	349.074	349.074	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
AR1581	材	镀锌铁丝	12-22#	kg	75.6000	0.000	5.200	5.200	0.000	393.120	393.120	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
AR2101	材	镀锌铁丝	12-22#	kg	60.0000	0.000	0.300	0.300	0.000	18.000	18.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
AF0351	材	塑料布聚乙烯	0.05	m <sup>2</sup>	66.0000	0.000	0.100	0.100	0.000	6.600	6.600	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
AQ0340	材	白布		m <sup>2</sup>	5.4000	0.000	3.600	3.600	0.000	19.440	19.440	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
AQ0300	材	帆布		kg	1.2000	0.000	6.500	6.500	0.000	7.800	7.800	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
AQ0350	材	白帆布	20×20m	kg	18.0000	0.000	6.000	6.000	0.000	108.000	108.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
AQ1180	材	烧砂土		kg	25.2000	0.000	6.270	6.270	0.000	158.004	158.004	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
AM0170	材	电焊条	422	kg	20.0400	0.000	6.900	6.900	0.000	138.276	138.276	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
AM0510	材	焊丝		kg	4.6800	0.000	35.000	35.000	0.000	163.800	163.800	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
AT0362	材	焊条	（蓝装509）	kg	0.9600	0.000	38.000	38.000	0.000	36.480	36.480	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
AT1070	材	焊条		kg	444.0000	0.000	9.540	9.540	0.000	4,235.760	4,235.760	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
AY0460	材	铁砂布	0-2#	kg	78.0000	0.000	0.600	0.600	0.000	46.800	46.800	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

图 1-38

## (2) 信息价加载

在工具栏上点击 **市场价文件装载** 按钮，软件弹出“载入市场价文件选择”窗口，选择市场信息价文件，点击【确定】按钮，软件自动按照信息价材料编码和工程材料编码进行对应更新市场价并计算各类费用，点击工具栏【信息价查询】按钮还可以直接浏览装载的信息价。如图 1-39 所示：



如图 1-39

### (3) 手动调价

将光标移至市场价列, 对应输入各项市场价, 价差内容实时更新, 并将底色设置为灰色。如图 1-40 所示:

名称	编号	类别	基基信息	型号规格	单位	数量	消耗量	甲供量	核算价	市场价	价差	核算价	合价
人工	820001	人	综合工日	工日	116.4140	0.000	23.460	45.000	21.940	2,731.072		5,238.63	
材料	820002	人	综合工日	工日	105.4930	0.000	28.240	45.000	18.760	2,979.122		4,747.18	
机械	820003	人	综合工日	工日	34.6080	0.000	27.450	45.000	17.550	949.990		1,557.36	
主材	820004	人	综合工日	工日	15.9900	0.000	32.450	45.000	12.550	518.076		719.35	
设备	820011	人	综合工日	工日	23.3910	0.000	32.530	45.000	12.470	760.909		1,052.59	
仪表	82013	人	其他人工费	元	193.4200	0.000	1.000	1.000	0.000	193.420		193.42	
其他	82013	人	其他人工费	元	33.6514	0.000	1.000	1.000	0.000	33.651		33.65	
价差表	020001	材	水泥 综合	kg	12,190.4960	0.000	0.366	0.350	-0.020	4,461.722		4,286.87	
人工价差	04001	材	红机砖	块	24,681.3000	0.000	0.171	0.300	0.120	4,369.990		7,404.39	
材料价差	04025	材	砂子 综合	kg	37,235.7440	0.000	0.036	0.070	0.030	1,340.487		2,606.50	
机械价差	04026	材	石子 综合	kg	30,385.3200	0.000	0.032	0.060	0.030	972.330		1,823.11	
甲供材料表	39086	材	砼控制桩头	个	9.7920	0.000	40.000	40.000	0.000	391.660		391.66	
	40016	材	原建砖	m3	14.1840	0.000	247.050	247.050	0.000	3,504.157		3,504.15	
	63049	材	钢管调直	kg	78.3300	0.000	3.950	3.950	0.000	300.990		300.99	
	84004	材	其他材料费	元	1,293.4100	0.000	1.000	1.000	0.000	1,293.410		1,293.41	
	84017	材	材料费	元	803.1900	0.000	1.000	1.000	0.000	803.190		803.19	
	84018	材	材料费	元	873.6400	0.000	1.000	1.000	0.000	873.640		873.64	

图 1-40

### (4) 市场价存档

即将当前工程人、材、机的市场价以文件的形式保存到磁盘中, 供以后编制使用。如图 1-41 所示:

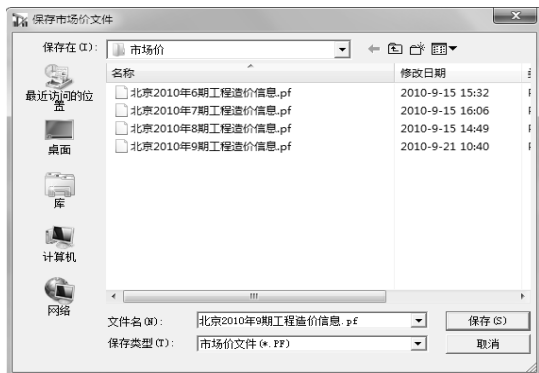


图 1-41

### (5) 新建工料机列表

特定情况下，要求将部分工料机单独汇总，即选择该功能。在左侧窗口，单击鼠标右键，选择【新建显示列表】，软件弹出“新建工料机列表”窗口，输入列表名称，列表编号，选择所需要新建的人材机范围，点击【确定】按钮即可完成新建，如图 1-42 所示：



图 1-42

### (6) 市场价导入

软件可以导入 Excel 格式的市场价文件；在导入市场价前，最好将 Excel 文件内容整理好，去掉空行和多余内容，然后再导入。

### (7) 显示对应子目

若需要查看某工料机来源，鼠标右键选择【显示对应子目】，则将当前工料机的来源通过树形结构显示出来，此功能方便对工料机的来源和用量进行核对。如图 1-43、1-44 所示：

市场价文件装载 市场价存档 新建 市场价导入 显示对应子目 查找 信息价查询 费率信息									
名称	基本信息								
所有工料机	编号	类别	名称	型号规格	单位	消耗量			
人工	AZ0030	人	综合工日		工日	581.6880			
材料	AM3153	材	镀锌精制带	1mm厚	1m <sup>2</sup>	4.9200			
机械	AM3157	材	镀锌精制带	显示对应子目(N)		4.9200			
主材	AM3162	材	镀锌精制带	调整材料量(O)		4.9200			
设备	AM3163	材	镀锌精制带	工料机价格系数调整(P)		9.8400			
仪表	AM3164	材	镀锌精制带	主材、设备预算价等于市场价(Q)		4.9200			
新估									

图 1-43

材料子目对应关系表				
编号	名称	单位	类别	工程量
单位工程			项目	1.000
2-31	第一分部		分部	1.000
油断路器安装		台	定	12.000
油断路器(电流A以下) 1000				
AN2101	钢锯条	根	材	12.000
2-11	干式变压器安装 容量(KVA以下) 800	台	定	12.000
AN2101	钢锯条	根	材	12.000
2-32	第二分部		分部	1.000
油断路器安装		台	定	12.000
油断路器(电流A以下) 3000				
AN2101	钢锯条	根	材	24.000
2-9	干式变压器安装 容量(KVA以下) 250	台	定	12.000
AN2101	钢锯条	根	材	12.000

图 1-44

### (8) 信息价格的下载

可以登陆筑业公司的信息价网站 <http://xxj.yusuan.com> 下载相关信息价, 信息价文件安装完成后, 在“工料机汇总”界面点击【市场价文件装载】选用该信息价文件。

### (9) 工料机汇总其它功能

- ① “调整材料量”: 可以调整选中材料用量, 对应子目用量按比例调整。
- ② “工料机价格系数调整”: 对当前选择的内容或者全部工料机统一按设定系数调整市场价或预算价。如图 1-45 所示:



图 1-45

- ③ “主材、设备预算价等于市场价”：对于存在价差的主材或设备，取消其价差，或者修改预算价。
- ④ “预算价等于市场价”：该功能和③类似，只是调整类别是人、材、机。
- ⑤ “材料暂估估价”：将当前材料转换为材料暂估价，只针对材料类别。
- ⑥ “编号添加到变量列表”：将选中的材料编码以费用代码形式加到费用代码列表中，此类费用变量在费用文件中直接引用。
- ⑦ “取消工料机价差”：取消当前选择的或全部工料机的价差。
- ⑧ “三材设置”：该功能针对土建专业统计三材数量时候，当某种材料不能进行正确参与三材统计，通过该功能对材料重新设置，即可按设置要求进行三材统计。
- ⑨ “批量设置甲供材料”：对当前选中的材料，统一设置成甲供材料；同时可以通过【取消甲供材料设置】统一取消甲供。

## (10) 新建报表

如需单独输出某部分工料机内容, 在左侧列表内单击标右键, 选择“新建报表”功能, 即可创建对应报表。如图 1-46 所示:

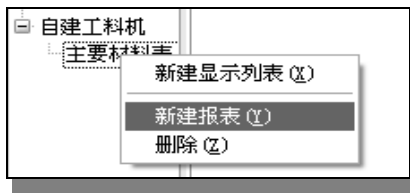


图 1-46

## 1.2.6 费用文件

### (1) 新建费用文件

点【新建】按钮, 软件弹出“新建费用文件”窗口, 图 1-51, 选择取费文件后, 输入费用文件的名称和编号, 如果需要修改费用文件, 勾选 ☒ 费用文件修改按钮, 在右侧显示窗口, 通过单击鼠标右键功能修改费用文件, 设置完成后, 点击[确定]按钮就可以了。如图 1-47, 1-48 所示:



图 1-47



图 1-48

如果需要选择不同费用文件，通过【费用装入】，找到需要的费用模板，点击【打开】按钮，则费用模板内容加载到费用表，费用表的各项是时时更新的，加载后，立即可以看到各项费用计算结果。

如需将某个费用文件设置为默认的取费文件，选择需要设置的费用文件名，双击鼠标右键，在弹出的快捷菜单中选择“设置为默认表”或者点击工具栏【设为默认表】按钮，如图 1-49 所示：



图 1-49

## (2) 分部取费

工程文件中,如需要对不同组价内容分别取费然后统一报价,则采用该功能,具体操作如下:

1) 在预算书界面,“参数设置”窗口,选择分部取费,如图 1-50 所示:

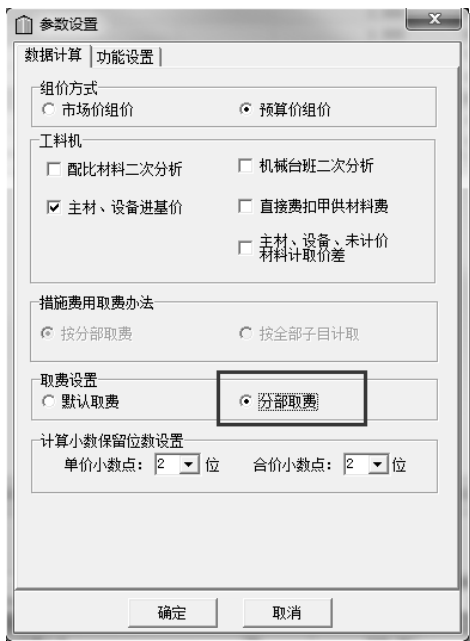


图 1-50

点击预算书界面左边的“部”字,分别创建不同分部,设置对应的编号、名称等项,然后对每个分部分别组价,如图 1-51 所示:

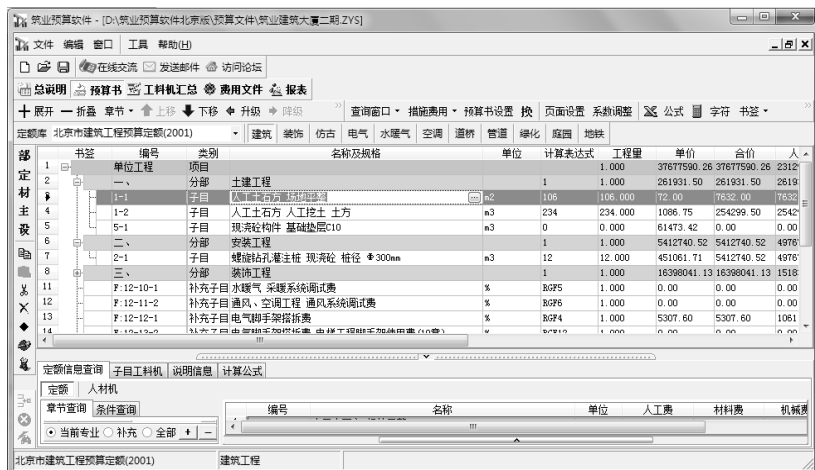


图 1-51

2) 进入费用文件界面，分别创建和预算书各分部对应的费用文件，和新建费用文件方法相同，费用名称尽量和预算书分部名称保持一致，这样方便确定对应关系，如图 1-52 所示：



图 1-52

3) 设置费用文件的取费基础, 双击选中的任一非空费用文件或者点击工具栏【取费设置】按钮, 弹出“设置分部取费对应关系”窗口, 在该窗口选择各分部对应的费用文件, 设置完成后, 点击【确定】即可。选择分部取费后, 取费文件会自动创建一个“费用汇总表”, 汇总各费用的合计值。如图 1-53、1-54 所示:



图 1-53



图 1-54

4) 浏览分部取费表格, 如图 1-55 所示:

插入费用行 删除费用行		“热力设备工程”	
		序号	费用名称
新建费用文件	檐高25m以上	H1	一、
		H2	1、
檐高45m以下	四、	H3	其中：人工费
		H4	材料费
费用汇总表	热力设备工程	H5	机械费
		H6	2、
		H7	3、
		H8	其中：人工费
		H9	4、
		H10	5、
		H11	二、
		H12	三、
		H13	四、
		H14	五、
		H15	六、
		H16	七、

图 1-55

## 1.2.7 报表

点击【报表】按钮，软件切换到报表页面。窗口左侧为报表名称列表，选择左侧报表名称，在右侧窗口显示对应报表内容。如图 1-56 所示：

筑业预算软件 - [D:\筑业预算软件北京版\预算文件\筑业建筑大厦二期.ZVS]									
文件 编辑 窗口 工具 帮助(H)									
在线交流 发送邮件 访问论坛									
总说明 预算书 工程机汇总 费用文件 报表									
报表设计 页面设计 单元格设置									
1 总说明									
2 预算书									
3 单位工程预算表 (A4幅)									
4 单位工程预算表 (A4竖)									
5 工程量计算书									
6 单位工程预算表 (A4竖)									
7 工程预算书 (带说明)									
8 工程预算书 (A4幅, 安)									
9 工程预算书 (带机械费)									
10 工程预算书 (带工日)									
11 工程预算书 (带工日)									
12 工程预算书二 (A4幅, 安)									
13 利润表									
14 单位工程人材机汇总表									
15 分部分项人材机汇总表									
16 单位工程甲材料费表									
17 单位工程三材汇总表									
18 单位工程三材汇总表									
19 单位工程三材汇总表									
20 单位工程设备费表									
北京市建筑工程预算定额(2001)									

单位工程概预算表									
1 工程名称: 筑业建筑大厦二期 工程类别: 建筑工程									
序号		定额编号		子目名称		工程量		价值 (元)	
						单位	数量	单价	合价
								人工费	材料费
1		1-1		人工土石方 场地平整		m <sup>2</sup>	106.00	72.00	7632.00
2		1-2		人工土石方 人工挖土 土方		m <sup>3</sup>	234.00	1086.75	254299.50
3		5-1		现浇砼构件 基础垫层C10		m <sup>3</sup>		61473.42	
4				小计				261931.50	261931.50
5				二、					
6				现浇砼构件 基础垫层C10		m <sup>3</sup>	12.00	451061.71	5412740.52
7				现浇砼构件 基础垫层C10		m <sup>3</sup>		4976743.80	434539.68

图 1-56

## 报表设计

若当前报表格式不符合要求,可以在“报表数据设计”中设计报表格式。通过“增加列”“增加子列”和“删除列”调整报表页面的数据列,设置报表标题、对齐方式、字号、行高、列宽等设计出所需要的报表样式。同时可以将设定好的报表模板保存起来,以备下次使用。

点击工具栏【数据设计】按钮,软件弹出“报表数据设计”窗口,除了可以设计数据列,还可以设置报表的页眉、页脚等内容,同时可以调整页边距。如图 1-57 所示:



图 1-57

## 报表打印、预览

选择左侧报表名称，点击工具栏【预览】按钮，切换到“打印预览”窗口，在该窗口看到的效果为报表打印的效果。如图 1-58 所示，看到的是一个缩放到 100% 的报表，可以在该窗口直接打印报表或者点击“显示比例”进行预览。

工程名称: 筑业建筑大厦二期		工程类别: 建筑工程		第 1 页 / 共 3 页			
序号	定额编码	子目名称	单位	数量	单价 (元)	合价	其中 (元)
			单位	数量	单价	合价	人工费
1	1-1	人工土石方 场地平整	m <sup>2</sup>	106.00	72.00	7632.00	7632.00
2	1-2	人工土石方 人工挖土 土方	m <sup>3</sup>	234.00	1086.75	254299.50	254299.50
3	5-1	砾石垫层 垫层垫层C10	m <sup>3</sup>		61473.42		

图 1-58

## 将工程报表导出为 Excel 文件

软件提供将报表数据式导出成 Excel 格式的文件，具体办法如下：

单张报表导出：在左侧窗口选择需要导出 excel 的报表名称，点击工具栏上

导出到 Excel 按钮，系统弹出“另存为”窗口，如图 1-59 所示：

选择存放 Excel 格式报表的位置，输入指定文件名称，点击【保存】按钮。

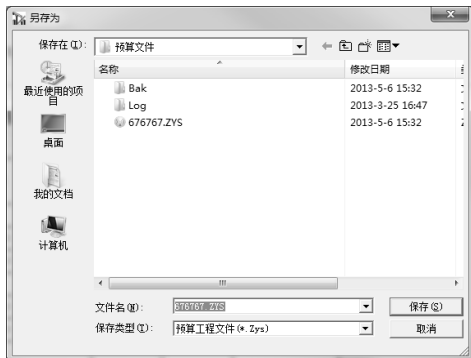


图 1-59

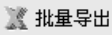

批量报表导出: 点击工具栏上  按钮, 软件弹出“选择报表”窗口, 如图 1-60 所示, 点击  按钮, 选择转换的 EXCEL 文件保存路径, 设置完成后, 勾选需要批量导出的报表名称, 点击【确定】按钮, 如果转换成功软件会弹出“报表导出完毕, 请查阅”提示信息。



图 1-60

### 1.3 项目工程编制

在“新建向导”窗口中，选择“新建项目工程”，然后点击【下一步】按钮，在新建项目文件对话框中输入工程名称、工程编号。如图 1-61 窗口中所示：



图 1-61

单击【确定】按钮，进入“项目信息”界面，如图 1-62 所示：

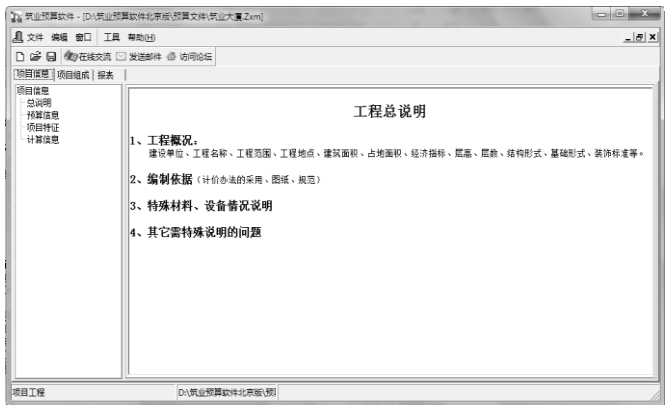


图 1-62

### 1.3.1 填写项目信息

#### (1) 总说明

“总说明”用于输入项目工程概况、项目编制依据及项目描述等相关信息。在进行项目编制之前，应先对总说明中的项目信息进行填写。

#### (2) 预算信息

“预算信息”用于输入及显示项目的基本信息，如编制时间，编制单位等内容。

#### (3) 项目特征

“项目特征”用于输入及显示工程的基本结构及类型，如结构类型、工程类别、竣工日期等内容。

(4) 计算信息 “计算信息”用于显示工程总造价和单方造价。工程总造价和费用文件中的含税工程造价是一致的，单方造价是指在建筑面积不为 0 的情况下由“工程总造价”除以“建筑面积”所得的数值。

### 1.3.2 添加项目文件

单击“项目组成”插页按钮，进入“项目组成”窗口，如图 1-63 所示：

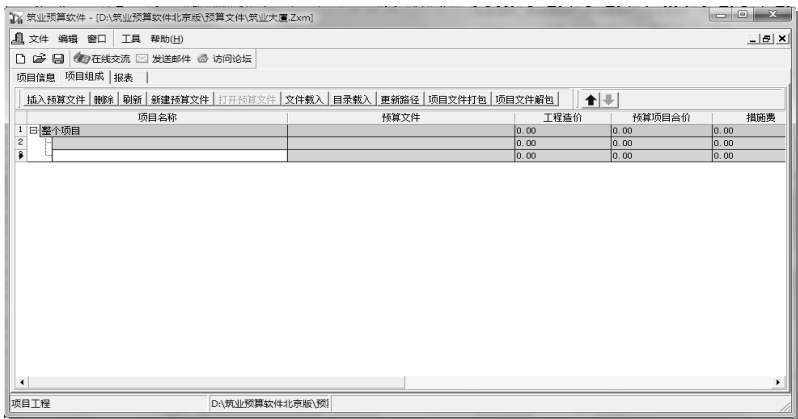


图 1-63

项目工程根据具体要求，可创建多个单项工程和子单项工程，类似预算书内创建的分部。在“项目名称”列，鼠标右键，选择【文件载入】，在弹出的“打开工程文件”窗口选择需要载入的工程文件。如图 1-64 所示。

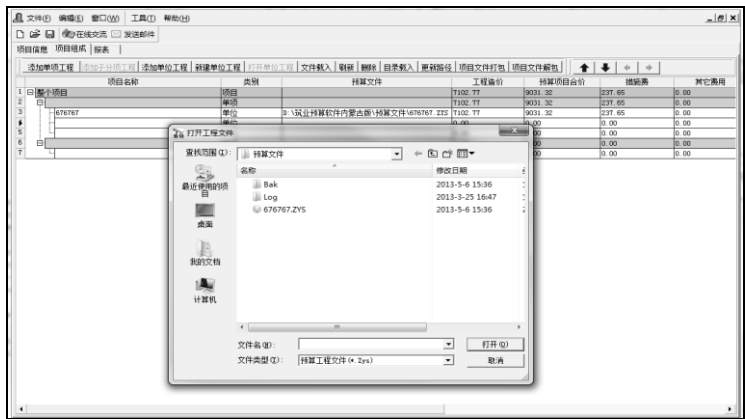


图 1-64

### 1.3.3 报表打印

项目报表功能和单位工程报表类似，功能参考 1.2.7。如图 1-65 所示：

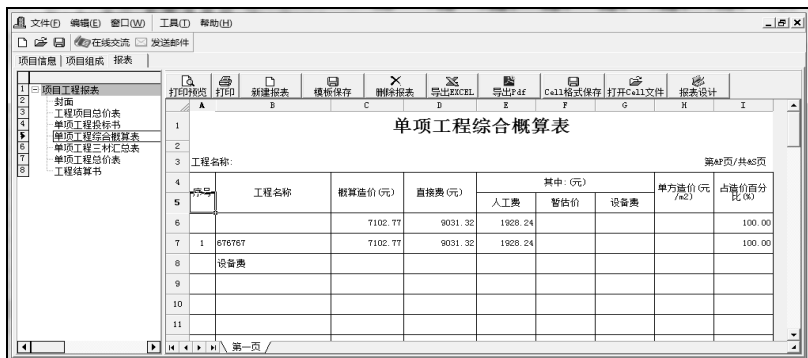


图 1-65

## 第二章 筑业加密锁问答

首先插上加密锁，然后打开软件，没有提示学习版或加密锁注册信息的软件就可以正常使用了。以下是“加密锁”出现问题时解决方法：

**（一）打开软件弹出提示信息“尊敬的用户：本软件是学习版本，学习版有如下功能限制……”为什么？有以下几种原因：**

1. 没插加密锁，那么请确认是否购买，购买了插上加密锁再打开。
2. 打开软件之后插加密锁，那么请先插加密锁再打开软件。
3. 误插加密锁，那么请注意一套软件只对应一个加密锁。
4. 插多个加密锁，那么请确认只插入软件对应的一个加密锁。
5. USB 接口坏了，那么请检查 USB 口驱动是否正确安装或接触不良。
6. 加密锁坏了，如果不是以上因素，那么请检查加密锁的灯是否常亮，如果不亮换个 USB 口，再点击“工具”菜单下“XX 软件注册”；如果提示加密锁型号有误，换台计算机测试；如果还是同样的问题那就证明是加密锁坏了，请及时与筑业公司联系更换事宜。

**（二）打开软件弹出××软件注册的窗口怎么解决？有以下几种原因：**

1. 刚买的软件，请按软件的提示进行软件注册。
2. 打开没有购买的软件，请联系我们购买此软件。
3. 插错加密锁，请插入软件对应的加密锁。
4. 软件锁是试用锁，请和筑业公式联系，索取正式版注册码。
5. 其它原因，以上原因都排除还是提示请与我们联系。

**（三）刚买软件提示要注册请注意以下几点：**

1. 注册方式有以下四种

（1）微信公众平台（zhuye4001638866）注册方式：扫描关注筑业微信，选择“享服务--我要注册码”，依次填入信息码、姓名、电话，获取软件注册码；

（2）短信注册方式：将【信息码】中的数字编辑短信发送到 15911021907，如信息码正确，注册系统会自动回复注册码；

（3）网络在线方式：加筑业 QQ800043300 或登录 [www. yusuan. com](http://www.yusuan.com) 找“软件注册”在线索取注册码；

（4）电话注册方式：拨打 24 小时注册电话：4001638866（免长途费）15911021904 电话注册。

2. 如果提示注册码有误：1）确定是否输错注册码；2）确定是否打开您所购买的软件；3）确定您提供的信息码是否有误；4）如果还是不行，请与我们的工作人员联系。

## 第三章 筑业售后服务

本公司致力于为用户提供丰富全面的软件产品支持。拥有完备的支持网络，有熟练掌握专业及产品知识的技术人员，帮助用户更好地使用软件。我公司可以通过电话、电子邮件、Internet、现场服务等多种方式为用户提供全面的7x24 小时的售前、售后服务。同时，我公司还要求代理商也有能力为用户提供同样标准的服务，以此不仅能保证用户快速掌握、熟练使用，还保证了用户系统的安全性和稳定性。

### 第一章 Internet 服务

1. 软件升级、在线视频、技术交流请关注：<http://www.zhuyew.cn>（筑业网）
2. 加本省 QQ 以及交流群中，享受最新行业资讯及经验分享；
3. 在线交流咨询：[www.yusuan.com](http://www.yusuan.com)（中国工程预算网）

### 第二章 微信公众帐号服务

微信公众帐号（zhuye4001638866）为您提供软件注册、解答问题、定额查询、微信官网、施工天气查询等服务，并每天为您提供建筑工程系列知识阅读，让筑业成为您成长的小伙伴；

筑业软件微信公众号：zhuye4001638866，第一时间了解更多动态；



### 第三章 联系我们

**公司总部：**北京海淀区西三旗龙旗广场 E 座 13 层（2000 m<sup>2</sup>自持产权）

24 小时销售服务电话：010—51665651，51299114，13501215554

24 小时销售服务 QQ：800043300，1227538580 传真：010—84802015

**筑业全国授权 24 小时销售服务电话：**

筑业北京：010—51665651 15811394433 QQ：1445158277

筑业广东：020—61131165 13533668189 QQ：804448320

筑业上海（浙江）：021—51098972、13917525815 QQ：1185993712

筑业重庆：023—89009680 13018332040 QQ：269194526

筑业天津：022—60521005 13820081971 QQ：52955624

筑业江苏：025—86870398 13451850456 QQ：1035788231

筑业河北：0311—87961613 13673137047 QQ：1215575254

筑业河南：0371—60960386 13643811681 QQ：591295965

筑业山东：0531—88343721 13173021596 QQ：943177851

筑业山西：15235179068 13718518013 QQ：2285795612

筑业陕西：029—86240654 13402956388 QQ：1345083956

筑业黑龙江：0451—87000128 13845079517 QQ：804394905

筑业辽宁：024—23508365 13804073694 QQ：958722235

筑业新疆：0991—2601429 13699369547 QQ：214513441

筑业湖北：027—51518432 13871280159 QQ：631198869

筑业福建\海南\宁夏\西藏：15911021903 QQ：903485430

筑业甘肃\贵州\吉林\内蒙：13718518052 QQ：645709611

筑业安徽\江西\云南：13718518053 QQ：631198869

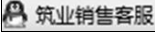
筑业广西\湖南\青海：15911021913 QQ：903485430

行业软件\四川：15911021909 QQ：1002691147

**全国统一软件销售服务 24 小时免费电话：**400-163-8866

**中国工程预算：**[www.yusuan.com](http://www.yusuan.com)

筑业网：www.zhuyew.cn （软件升级、在线视频、技术交流）

销售客服：点击  按钮，会弹出筑业销售客服，可以和筑业销

售客服进行交流

**免费培训：**提供 24 小时电话技术支持，周六周日提供预算、资料、清单等相关软件的免费培训。

## 第四章 筑业全国各行业工程资料管理软件

用筑业资料软件做全国各行业业内业资料，简单、快捷的帮助您做好资料上报备案。资料产品包括全国 31 个省市区、14 个行业资料库：土建、装饰、安装、监理、分户、智能建筑、市政、园林、消防、人防、节能、水利、电力、国家电网、南方电网、公路、石油、冶金、铁路、国土、港口内河疏浚等。

筑业建筑工程资料软件全面更新《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)！软件共更新升级了16个验收规范、10个分部、99个子分部、829多张检验批表格，检验批表格自动生成验收项目最小抽样数量、一般项目合格率自动生成、分部分项自动汇总功能等。经过用户评测，筑业GB50300-2013配套软件达到了国内先进水平，大大提高了使用新标准做资料的效率。

### 部分行业资料软件依据标准：

- 1、**铁路工程资料管理软件：**铁建设[2003]127 号文批准发布的 11 项铁路工程施工质量验收标准及应用指南，铁建设[2005]160 号文批准发布的 5 项客运专线铁路工程施工质量验收标准及使用手册
- 2、**公路工程资料管理软件：**《公路工程施工管理用表》《公路工程质量检验评定标准》《公路工程施工监理规范》(JTGG10-2006)
- 3、**石油化工工程资料管理软件：**《中国石油天然气集团公司炼化化工建设项目（工程）竣工验收手册》《中国石油天然气股份有限公司炼化化工建设项目竣工验收手册》及相关规范等

- 4、**筑业土地整治工程资料管理软件：**《土地整治项目验收规程》（TD/T 1013-2013）、《土地整治工程施工监理规范》（TD/T 1042-2013）、《土地整治工程质量检验与评定规程》（TD/T 1041-2013）、送 2000 年验收规程表格
- 5、**水利水电工程资料管理软件：**《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL631~637-2012）《水利水电建设工程验收规程》（SL233-2008）、《水电水利工程施工监理规范》（DL/T5111-2000）、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）《港口工程质量检验评定标准》（JTJ221-98）
- 6、**电力工程资料管理软件（国标版）：**《电力建设施工质量验收及评定规程》（DL/T 5210.1~DL/T 5210.8）《电力建设监理规范》（DL/T 5434-2009）《电气装置安装工程质量检验及评定规程》（DL/T 5161.1~5161.17-2002）《火电施工质量检验及评定标准》及相关规范等
- 7、**国家电网电力工程资料管理软件（国家电网版）：**《110kV-1000kV 变电（换流）站土建工程施工质量验收及评定规程》（Q/GDW183-2008）《国家电网公司变电站工程建设监理工作表式》（2007 版）《国家电网公司输电线路工程建设监理工作表式》（2007 版）
- 8、**中国南方电网电力工程资料管理软件（南方电网版）：**《10kV~500kV 输变电及配电工程质量验收与评定标准》（2012 版），中国南方电网有限责任公司《110kV~500kV 送变电工程质量检验及评定标准》共分为 3 个部分：第 1 部分为送电工程，第 2 部分为变电电气工程，第 3 部分上册为变电土建工程施工验收、下册为变电土建工程施工记录
- 9、**冶金工程资料管理软件：**《冶金建筑工程施工质量验收规范》（YB4147-2006），冶金建设标准技术资料表格（2007、2006 年）

## 第五章 筑业全国各行业工程造价管理软件

用筑业预算清单软件，足不出户，可以做全国 31 省市及 20 多个行业的工程招标、投标、预结算等工作。包括：土建、装饰、安装、市政、园林、房修、煤炭、冶金、矿山、公路、轨道交通、电力、电网、水利、石油、石化、港口码头、水运、通信、电子、广电、国土、风电、钢铁检修、有色金属、爆破、人防等定额库。

### 部分行业计价软件依据标准：

- 1、 **冶金工业建设工程预算和清单软件**：2001 预算定额，2006 费用定额，2007、2005 清单规则。
- 2、 **煤炭建设工程预算和清单软件**：2007、99 基价及有关定额，2007 清单规则。
- 3、 **石油化工工程预算和清单软件**：石油建设安装工程预算定额(2013)、2011 安装耗量定额，2010 炼油化工检修维修工程，石油化工 2009、99 预算定额，2007 概预算；石油 2000 预算定额，2005、2001 概算指标；石化 2003、2000 概算指标；中石化 2002、2001 定额；石油 2007 清单计价办法、清单招标规则。
- 4、 **城市轨道交通工程计价软件**：《城市轨道交通工程概算定额》(2011)，《城市轨道交通工程预算定额》(GCG103-2008)配套定额。
- 5、 **公路工程造价软件**：2007《公路工程基本建设项目概算预算编制办法》《公路工程概算定额》《公路工程预算定额》《公路工程机械台班费用定额》配套定额。
- 6、 **水利水电工程造价软件**：

### 水利水电工程造价管理系统清单计价版

适用于水利水电大中型工程招标标底及投标报价的编制，包括：水利概(估)算2002，水利招标标底2003，水利清单规范2007，水电概算标准2007、2002，水土保持概(估)算2003。部颁定额：水利概预算2002，水利水电概预算1999，水利水电预算1992、1994补、1986，水电预算2004、2003，水

力发电概算2000、1997，水力发电预算1999，水土保持概算2003，全国各省(市)水利工程定额。

### 水利水电工程造价管理系统概估算版

适用于从事水利及水电行业工程设计及相关造价咨询等单位编制水利及水力发电工程前期投资估算、设计概算、分标概算、执行概算、预算。包括：水利概(估)算2002，水电概算标准2007、2002，水土保持概(估)算2003。部颁定额：水利概预算2002，水利水电概预算1999，水利水电预算1992、1994补、1986，水电预算2004、2003，水力发电概算2000、1997，水力发电预算1999，水土保持概算2003，全国各省(市)水利工程定额。

- 7、 **电力工程造价软件**：2013 年电力建设工程概预算定额、电力预算定额 2006、2001 年，电力概算定额 2006、2001 年，火力发电 2006 版，电网 2006 版，电力工业 2002 年等相关定额。
- 8、 **20KV 及以下配电网工程概预算软件**：2009《20KV 及以下配电网工程建设预算编制与计算标准》、《20KV 及以下配电网工程预算定额》配套定额。
- 9、 **风电场工程清单计价软件**：2007 年版《风电场工程可行性研究报告设计概算编制办法及计算标准》和《风电场工程概算定额》配套定额。
- 10、 **土地开发整理项目预算软件**：2012《土地开发整理项目预算定额标准》配套定额。
- 11、 **冶金矿山工程预算和清单软件**：2010 尾矿、剥离、总图运输定额，2006 机电设备、井巷定额，2007、2005 清单规则。
- 12、 **有色金属工业工程预算和清单软件**：有色金属 2013 年电气设备安装、机电设备安装、矿山井巷、尾矿预算定额，矿山剥离 2009 定额，矿山井巷 2008、2001 定额，安装 2008、2001 定额，尾矿 2008 定额；冶金 2007、2005 清单规则。
- 13、 **通信建设工程概预算软件**：2008 版最新通信建设工程预算定额，95 概预算。
- 14、 **电子建设工程预算和清单软件**：电磁 2007 定额，2005《电子建设工

程概(预)算编制办法及计价依据》和《电子建设工程预算定额》配套定额；2008 清单规范。

- 15、**广电网络工程概预算软件：**2008《广播电视传输网络系统安装工程预算定额》《广播电视传输网络系统费用定额》《广播电视传输网络系统施工机械、仪器仪表台班定额、材料预算价格》配套定额，含 97 定额。

用筑业软件，一切从这里开始.....

筑业软件三大巨头产品(预算软件、清单软件、资料软件)覆盖全国31个省市；另提供20种行业造价软件、14种行业资料软件，广泛应用于施工单位、监理单位、建设单位、设计单位、政府机构、教育机构等单位和个人。

## 筑业<sup>®</sup>建设行业系列软件

### 计 价 软 件

- ◎ 建设工程预算软件(全国各地版)
- ◎ 建设工程清单计价软件(全国各地版)
- ◎ 四维算量软件
- ◎ 平法钢筋下料软件G101.CAC

### 资 料 软 件

- ◎ 建筑工程资料管理软件(全国各地版)
- ◎ 市政基础设施工程资料管理软件(全国各地版)
- ◎ 建设工程安全资料管理软件(全国各地版)
- ◎ 施工技术交底软件、安全交底软件

### 其 它 软 件

- ◎ 标书制作管理软件
- ◎ 施工项目网络计划软件
- ◎ 建筑材料管理软件
- ◎ 施工安全设施计算软件

### 行 业 软 件

- ◎ 冶金\煤炭\石油\轨道交通\铁路\公路\水利\港口\内河\疏浚\电力\电网\风电\国土\矿山\有色\通信\电子\广电\钢铁检修\爆破\人防等工程造价软件和资料软件



北京筑业软件公司

新址：北京海淀区西三旗龙旗广场E座13层（2000m<sup>2</sup>自持产权）

24小时销售服务电话：010-51299114 51665651 13501215554

全国统一销售服务电话(免长途费)：400-163-8866 服务QQ：800043300

中国工程预算网：[www.yusuan.com](http://www.yusuan.com) 筑业软件商城：[www.gcrjw.com.cn](http://www.gcrjw.com.cn)